
Verordnung über die Gebühren im Baubewilligungsverfahren * (Baubewilligungsgebührenverordnung)

Vom 8. Januar 1991 (Stand 1. April 2003)

Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,

gestützt auf Art. 83 BauG und Art. 13 des Gesetzes über den Rechtsschutz in Verwaltungssachen¹⁾, *

beschliesst:

§ 1

¹ Für Bewilligungen und Verrichtungen im Baubewilligungsverfahren werden folgende Gebühren erhoben:

§ 1.1 Baubewilligungen

¹ Baubewilligungen:

1. Gewerbliche und industrielle Neubauten: Fr. 1'000.00–Fr. 25'000.00
2. Gewerbliche und industrielle Um- oder Erweiterungsbauten: Fr. 500.00–Fr. 15'000.00
3. Landwirtschaftliche Bauten und Anlagen: Fr. 100.00–Fr. 4'000.00
4. Wohnbauten: Fr. 200.00–Fr. 3'500.00
5. Einstellhallen und Tiefgaragen:
 - a) Grundgebühr: Fr. 100.00
 - b) pro Abstellfläche: Fr. 15.00
6. Kleinanlagen, technische Installationen usw.: Fr. 50.00–Fr. 1'500.00
7. Vorentscheide im Baubewilligungsverfahren (es sind die Tarife analog Ziffer 1.–6. anwendbar)

¹⁾ SHR [172.200](#).

§ 1.2 * Tankanlagen

¹ Bewilligungen:

- 1.1. Bewilligungen Tankanlagen, Gebinde- und Fasslager, inkl. Tankdokument:
- | | | |
|----|--|----------------|
| a) | bis und mit 4'000 l: | Fr. 250.00 |
| b) | bis und mit 50'000 l: | Fr. 500.00 |
| c) | über 50'000 l: | Fr. 1'000.00 |
| d) | über 500'000 l: | nach Aufwand |
| e) | Nachkontrolle bei Mängeln bei der Abnahme: | bis Fr. 500.00 |
- 1.2. Bewilligungen erdverlegte Tankanlagen:
- | | | |
|----|--|------------|
| a) | Zuschlag zur Gebühr Punkt 1.1., da erdverlegt: | Fr. 300.00 |
|----|--|------------|
- 1.3. Bewilligungen erdverlegte Tankstellen:
- | | | |
|----|---|------------|
| a) | Zuschlag zur Gebühr 1.1., da erdverlegt und Tankstelle: | Fr. 600.00 |
|----|---|------------|
- 1.4. Bewilligungen von Komponenten wie: Leckschutzeinrichtungen, Beschichtungen, Laminate, Folien, Kathodenschutzanlagen, Produkteleitungen etc. (nicht für Neuanlagen):
- | | | |
|----|---|------------|
| a) | Pro Bewilligung: | Fr. 100.00 |
| b) | Produkteleitungen: Nach Aufwand, mindestens | Fr. 100.00 |
- 1.5. Änderungen von Bewilligungen
- | | | |
|----|--------------|----------------|
| a) | Je Änderung: | bis Fr. 100.00 |
|----|--------------|----------------|

² Revisionen, Mangelbehebungen und Schadenfälle:

- 2.1. Erfassung der Revisions-, Kontroll- und Funktionsprüfungsrapporte (Verrechnung an Revisions- oder Fachfirmen):
- | | | |
|----|-------------|-----------|
| a) | Je Rapport: | Fr. 10.00 |
|----|-------------|-----------|
- 2.2. Mahnschreiben (Tankrevision, Funktionskontrollen, Mangelbehebungen etc.):
- | | | |
|----|-------------|------------|
| a) | 1. Mahnung: | kostenlos |
| b) | 2. Mahnung: | Fr. 100.00 |
- 2.3. Gebührenpflichtige Verfügung:
- | | | |
|----|---------------|-----------------------|
| a) | Je Verfügung: | Fr. 100.00–Fr. 500.00 |
|----|---------------|-----------------------|
- 2.4. Bearbeitungsgebühr bei mangelhaft ausgefüllten Revisionsrapporten, Kontrollrapporten, Funktionsprüfungsprotokollen (Verrechnung an Revisions- und Fachfirmen):
- | | | |
|----|-------------|-----------|
| a) | Je Rapport: | Fr. 30.00 |
|----|-------------|-----------|
- 2.5. Tankdokument (Ersatz):
- | | | |
|----|---------------|-----------|
| a) | Pro Dokument: | Fr. 30.00 |
|----|---------------|-----------|

-
- 2.6. Bewilligung für Tankrevisionsfirmen:
- a) 1. Equipe: Fr. 800.00
 - b) Jede weitere Equipe: Fr. 300.00
- 2.7. Gutachten, Expertisen und Berichterstattungen bei Schadenfällen:
- a) Pro Fall: Nach Aufwand

§ 1.3 Spezialfälle

¹ Spezialfälle:

- 1. * Ausnahmegewilligungen gemäss Art. 57 BauG: Fr. 150.00–Fr. 10'000.00
- 2. Bewilligungen für Bauten und Anlagen in einer Entfernung von weniger als 100 m vom Wald: Fr. 100.00–Fr. 1'000.00
- 3. Rodungsbewilligungen und entsprechende Anträge an den Bund: Fr. 500.00–Fr. 10'000.00
- 4. Materialabbau: Ausbeutungsbewilligungen: Fr. 500.00–Fr. 20'000.00
- 5. Bewilligungen für Bohrungen und Grundwasserabsenkungen: Fr. 100.00–Fr. 5'000.00
- 6. Deponiebewilligungen: Fr. 500.00–Fr. 15'000.00
- 7. Ist im Rahmen des Bewilligungsverfahrens oder des Planungsverfahrens eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen, wird eine zusätzliche, nach zeitlichem Aufwand berechnete Gebühr erhoben

§ 1.4 Strassen

¹ Strassen:

- 1. Genehmigungen im Sinne von Art. 25 des Strassengesetzes: Fr. 100.00–Fr. 2'000.00
- 2. Legen von Leitungen, Strassenaufbrüche: Fr. 100.00–Fr. 3'000.00

§ 1.5 Kanalisationen

¹ Kanalisationen:

- 1. Genehmigung von privaten Kanalisationsleitungen: Fr. 100.00–Fr. 1'500.00
- 2. Bewilligung zur Abwassereinleitung in Vorfluter: Fr. 100.00–Fr. 3'000.00
- 3. Bewilligung zur Einleitung von Meteorwasser in öffentliche Gewässer: Fr. 100.00–Fr. 3'000.00

§ 1.6 Einsatzkosten

¹ Die Verrechnung der Kosten für die Behebung von Unfällen mit wassergefährdenden Flüssigkeiten durch Bau-, Transport-, Spezial-Unternehmungen, Feuerwehren, Tiefbauamt, Polizei usw. erfolgt nach Aufwand.

§ 2

¹ Barauslagen, wie Kosten für Gutachten, Sachverständige usw., sind der Bewilligungsbehörde zu ersetzen.

§ 3

¹ Diese Verordnung tritt mit der Veröffentlichung im Amtsblatt in Kraft²⁾ und ist in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen. Sie ist auf alle bei Inkrafttreten hängigen Verfahren anzuwenden.

² Sie ersetzt die Verordnung über die Gebühren der Bau- und Forstdirektion im Baubewilligungsverfahren (Baubewilligungsgebührenverordnung) vom 10. Dezember 1985.

²⁾ In Kraft getreten am 18. Januar 1991 (Amtsblatt 1991, S. 60).

Änderungstabelle - Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	Fundstelle
08.01.1991	18.01.1991	Erlass	Erstfassung	Abl. 1991, S. 60
14.12.1999	01.01.2000	Ingress	geändert	Abl. 1999, S. 1833
14.12.1999	01.01.2000	§ 1.3 Abs. 1, 1.	geändert	Abl. 1999, S. 1833
25.02.2003	01.04.2003	Erlasstitel	geändert	Abl. 2003, S. 294
25.02.2003	01.04.2003	§ 1.2	totalrevidiert	Abl. 2003, S. 294

Änderungstabelle - Nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	Fundstelle
Erlass	08.01.1991	18.01.1991	Erstfassung	Abl. 1991, S. 60
Erlasstitel	25.02.2003	01.04.2003	geändert	Abl. 2003, S. 294
Ingress	14.12.1999	01.01.2000	geändert	Abl. 1999, S. 1833
§ 1.2	25.02.2003	01.04.2003	totalrevidiert	Abl. 2003, S. 294
§ 1.3 Abs. 1, 1.	14.12.1999	01.01.2000	geändert	Abl. 1999, S. 1833