

**Regolamento**  
**della legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (RLear)**  
(del 16 marzo 2011)

IL CONSIGLIO DI STATO  
DELLA REPUBBLICA E CANTONE TICINO

richiamata la Legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione del 1. giugno 2010 (Lear),

**decreta:**

Capitolo primo  
**Competenza**

**Autorità competenti**

(art. 6, 7 e 12)

**Art. 1** 1Il Dipartimento delle istituzioni, Sezione della popolazione, Ufficio del commercio e dei passaporti (in seguito: Ufficio) è l'autorità competente per l'applicazione delle normative in materia di esercizi alberghieri e della ristorazione (in seguito: esercizi) e in materia di Legge federale sulle bevande distillate (Legge sull'alcool), riservate le competenze espressamente demandate ad altre autorità.

2Il Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport, Divisione della formazione professionale (in seguito: DFP), è competente per l'applicazione degli art. 11-13 Lear.

3Il Municipio è in particolare competente per:

- a) la verifica della conformità strutturale dell'esercizio con le normative edilizie, pianificatorie e ambientali, segnatamente per l'applicazione degli art. 4-5 e 38-52;
- b) il rilascio dell'autorizzazione sugli impianti pubblicitari.  
In tale ambito valgono gli art. 11-33 e 90-92;
- c) le procedure di contravvenzione relative alla violazione degli orari di apertura e chiusura degli esercizi (art. 71 e 72).

4Il Dipartimento della sanità e della socialità, Laboratorio cantonale, è l'autorità competente per l'applicazione degli art. 34-37 agli esercizi dove vengono offerte derrate alimentari.

Capitolo secondo  
**Commercio di bevande alcoliche**

**Esercizi**

(art. 2 lett. c)

**Art. 2** Il commercio al minuto di bevande alcoliche da consumare sul posto o da trasportare è autorizzato negli esercizi, salvo diversa indicazione sulla patente.

**Altre strutture**

(art. 2 lett. c)

**Art. 3** 1L'Ufficio può autorizzare:

- a) il commercio al minuto di bevande alcoliche in altre strutture di vendita nel rispetto delle disposizioni della Legge federale sull'alcool;
- b) la mescita nelle vie e nelle piazze in occasione di manifestazioni pubbliche.

2La patente è rilasciata al gerente.

Capitolo terzo  
**Requisiti dell'esercizio**

**Uso dei locali**

(art. 4)

**Art. 4** Gli spazi dell'esercizio devono essere usati esclusivamente per scopi attinenti all'attività dell'esercizio stesso e formare un complesso distinto e separato dalle eventuali superfici del medesimo stabile, adibite ad altro uso.

**Controllo dell'accesso**

(art. 4)

**Art. 5** La struttura del locale deve permettere il costante controllo di chi vi accede.

#### Capitolo quarto Suddivisioni delle autorizzazioni

##### **Autorizzazioni per esercizi con alloggio**

(art. 6 cpv. 1 lett. a)

**Art. 6** Sono soggette all'obbligo dell'autorizzazione per esercizi con alloggio quelle strutture che offrono possibilità di pernottamento segnatamente:

1. gli alberghi, i motel, gli apparthotel, i garni, i bed and breakfast, le pensioni, le locande, i ristoranti, le osterie, le trattorie;
2. gli ostelli;
3. le pensioni private di famiglia e le unità abitative sublocate con più di quattro pensionanti;
4. le cantine, le cucine operaie, le mense aziendali;
5. i rifugi e le capanne di montagna raggiungibili direttamente con strade carrozzabili o con impianti di risalita.

##### **Autorizzazioni per esercizi senza alloggio**

(art. 6 cpv. 1 lett. b)

**Art. 7** Sono soggette all'obbligo dell'autorizzazione per esercizi senza alloggio quelle strutture che offrono cibo e bevande segnatamente:

1. i ristoranti, gli snack-bar, le osterie, i grotti, i canvetti, le trattorie, le birrerie;
2. i caffè, i bar, i tea-room, i pub;
3. i circoli o club;
4. i rifugi e le capanne di montagna, raggiungibili direttamente con strade carrozzabili o con impianti di risalita;
5. le mescite aperte regolarmente;
6. le cantine o cucine operaie;
7. le mense aziendali.

##### **Autorizzazione per locali notturni**

(art. 6 cpv. 1 lett. c)

**Art. 8** Sono soggette all'obbligo dell'autorizzazione per locali notturni quelle strutture che oltre a cibo e bevande offrono intrattenimento segnatamente i locali notturni, le discoteche e i piano bar.

##### **Autorizzazione per esercizi provvisori**

(art. 6 cpv. 1 lett. d)

**Art. 9** Le autorizzazioni provvisorie sono i permessi speciali e quelle rilasciate in caso di sostituzione.

##### **Autorizzazione per piccoli esercizi**

(art. 6)

**Art. 10** <sup>1</sup>Sono eccezionalmente rilasciate le autorizzazioni di cui all'art. 6 lett. b) e d) Lear per la conduzione di quegli esercizi che si trovano in zona periferica aventi una capienza massima di 50 posti, che dispongono di un numero massimo di tre persone impiegate, compresi il gerente, i famigliari ed il personale avventizio. Il computo del numero massimo di queste persone non tiene conto del loro grado di occupazione.

<sup>2</sup>Le autorizzazioni di cui all'art. 6 lett. a) Lear sono rilasciate a titolo eccezionale, per quelle strutture che contano un numero di posti letto limitato.

#### Capitolo quinto Definizioni dei tipi di esercizi

##### **Albergo (Motel)**

**Art. 11** <sup>1</sup>L'albergo (Motel) è l'esercizio dove si offre alloggio e che comprende almeno una ricezione, servizi di ristorazione e di caffè.

<sup>2</sup>I servizi non devono, nella loro struttura e ubicazione, essere tali da risultare indipendenti dall'esercizio principale, devono rimanere aperti unicamente in concomitanza con quest'ultimo ed essere situati su un'area appropriatamente delimitata.

##### **Dipendenze**

**Art. 12** 1L'albergo può comprendere delle dipendenze che fanno parte integrante della gestione alberghiera.

2Sono considerate dipendenze uno o più stabili destinati ai servizi alberghieri, la cui distanza dall'edificio adibito ad albergo non impedisce una normale sorveglianza da parte dell'albergatore.

### **Garni (Bed and breakfast)**

**Art. 13** 1Il garni (Bed and breakfast) è l'esercizio dove agli ospiti alloggiati viene servita unicamente la prima colazione.

2In questi esercizi è consentita l'installazione di un servizio bar riservato agli ospiti alloggiati come pure di un frigobar in ogni camera.

### **Pensione**

**Art. 14** La pensione è l'esercizio che dispone almeno di 10 letti e dove si servono cibi e bevande esclusivamente alle persone che vi sono alloggiate.

### **Locanda**

**Art. 15** 1La locanda è il ristorante che, oltre a cibi e bevande, offre pure alloggio.

2La locanda deve disporre di un servizio di ricezione.

3Per il servizio dei cibi, è applicabile l'art. 21 cpv. 1 e 2.

### **Ostello**

**Art. 16** 1L'ostello è l'esercizio nel quale il servizio è limitato all'alloggio a prezzi modici.

2Se l'offerta è pure estesa ai cibi e alle bevande l'ostello è assimilato alla pensione.

### **Pensione privata di famiglia**

**Art. 17** 1La pensione privata di famiglia è l'esercizio, condotto in modo familiare e in locali non esclusivamente destinati ad esercizio, dove si servono cibi e bevande nelle ore usuali dei pasti soltanto alle persone che vi sono alloggiate, fino ad un massimo di nove pensionanti.

2La pensione privata di famiglia può esistere anche nella forma senza alloggio.

### **Unità abitative locate o sublocate (Affittacamere)**

**Art. 18** 1Per affittacamere si intendono camere, appartamenti, case o altre unità abitative locate o sublocate a più di due persone maggiorenni senza rapporti di parentela, se il soggiorno è inferiore ai tre mesi.

2Per determinare i criteri della legge non costituisce un elemento determinante il fatto che il datore di alloggio, o altre persone, mettano a disposizione dei servizi (biancheria, bucato, pulizia, bibite, ecc.).

3Il cambiamento dello statuto da locatore a sublocatore, o viceversa, è influente per il computo dei tre mesi.

4In caso di fondati dubbi circa un aggiramento della legge o del regolamento di applicazione, segnatamente nell'ambito dei termini contrattuali sulla locazione o sublocazione, l'Ufficio può assoggettare ad esercizio alberghiero anche altre strutture che fungono da alloggio.

### **Cantina o cucina operaia**

**Art. 19** 1La cantina o la cucina operaia è l'esercizio, situato entro il limite o nelle immediate vicinanze di un cantiere pubblico o privato, nel quale si servono cibi o bevande esclusivamente alle persone che vi lavorano.

2La cantina o cucina operaia può comprendere anche solo un servizio di alloggio.

### **Rifugio e capanna di montagna**

**Art. 20** I rifugi e le capanne di montagna sono gli esercizi, assimilati all'osteria, con possibilità di ristorazione e alloggio.

### **Ristorante**

**Art. 21** 1Il ristorante è l'esercizio nel quale sono serviti bevande e cibi, freddi a qualsiasi ora e caldi almeno negli orari usuali dei pasti.

2La loro dotazione strutturale dev'essere adeguata alla capienza dei locali.

3Se il ristorante offre pure alloggio è applicabile l'art. 15 cpv. 2.

### **Snack-bar**

**Art. 22** Lo snack-bar (tavola calda) è il ristorante attrezzato per un servizio rapido dei cibi caldi.

### **Osteria e trattoria**

**Art. 23** <sup>1</sup>L'osteria e la trattoria sono esercizi a carattere popolare dove si servono bevande e cibi freddi a qualsiasi ora.

<sup>2</sup>Il servizio di cibi caldi non è obbligatorio.

<sup>3</sup>Se l'osteria e la trattoria offrono pure alloggio è applicabile l'art. 15 cpv. 2.

### **Grotti e canvetti**

**Art. 24** <sup>1</sup>Il grotto e il canvetto sono esercizi dove i cibi e le bevande vengono serviti in un ambiente rustico e semplice, di stile e di carattere ticinese, situato, di regola, in zone discoste e ombreggiate.

<sup>2</sup>Essi devono disporre di una cantina tipica e di un ampio piazzale adibito a servizio esterno con attrezzatura intonata alle loro caratteristiche.

### **Birreria**

**Art. 25** <sup>1</sup>La birreria è l'esercizio nel quale si serve prevalentemente birra e cibi caldi e freddi tipici delle birrerie.

<sup>2</sup>Il servizio di cibi freddi e caldi è facoltativo.

### **Pizzeria**

**Art. 26** In aggiunta alla denominazione principale, possono denominarsi pizzeria gli esercizi enumerati all'art. 7 cifra 1, ad eccezione dei grotti, attrezzati per preparare, cuocere e vendere la pizza da consumare sul posto o da asportare.

### **Caffè, Bar, Pub**

**Art. 27** <sup>1</sup>Sono caffè, bar o pub gli esercizi pubblici nei quali si servono esclusivamente bevande, aperitivi, pasticcini, piatti freddi, piatti caldi, ottenuti per semplice riscaldamento da preparazioni industriali preconfezionate (convenience foods) e gelati.

<sup>2</sup>A seconda delle caratteristiche dei locali e della specie di bevande, cibi e gelati che vi sono serviti in modo preponderante, i caffè, bar o i pub possono essere qualificati quali pasticcerie, tea-room, gelaterie.

<sup>3</sup>Essi devono disporre di un adeguato locale di preparazione di cui all'art. 37.

### **Circolo o Club**

**Art. 28** Il circolo o club è l'esercizio nel quale si servono cibi o bevande essenzialmente ai membri di un'associazione o in cui avvengono regolarmente incontri fra persone per uno scopo comune o prestabilito.

### **Mescita**

**Art. 29** La mescita aperta regolarmente è l'esercizio analogo al caffè-bar, dove il consumo avviene, di regola, al banco.

### **Mense aziendali**

**Art. 30** <sup>1</sup>Le mense aziendali sono esercizi nei quali si servono cibi o bevande al personale durante gli orari stabiliti dalla direzione.

<sup>2</sup>Possono prevedere anche un servizio di alloggio.

### **Agriturismo**

**Art. 31** Può utilizzare la denominazione agriturismo, l'esercizio (pensione privata di famiglia o altro) che offre alloggio e/o ristorazione nelle aziende agricole riconosciute come tali dalla Sezione dell'agricoltura.

### **Locale notturno, Piano bar e Discoteca**

**Art. 32** Il locale notturno (piano bar, discoteca) è l'esercizio, aperto nelle ore serali e della notte, nel quale si svolgono il ballo, gli spettacoli di varietà e le esibizioni musicali o suono di musica riprodotta.

### **Nuove terminologie**

**Art. 33** Per il rilascio delle autorizzazioni alla conduzione di un esercizio da parte dell'Ufficio, il Municipio parifica all'uno o all'altro degli esercizi elencati e definiti negli articoli precedenti, i nuovi

generi di esercizio che dovessero sorgere con terminologie diverse da quelle attualmente in uso, e ciò a seconda delle loro caratteristiche e della loro destinazione.

## Capitolo sesto Requisiti strutturali e igienici

### A. Competenze del Laboratorio cantonale

(art. 7 cpv. 2)

#### I. Derrate alimentari

**Art. 34** <sup>1</sup>Il preavviso del Laboratorio cantonale è d'obbligo e vincolante nell'ambito della valutazione dell'idoneità dei locali dove si svolgono attività con derrate alimentari.

<sup>2</sup>Il Laboratorio cantonale nel formulare il suo preavviso applica le normative in materia di derrate alimentari.

#### II. Banco-bar

**Art. 35** <sup>1</sup>Nel banco-bar la vaschetta di lavaggio delle tazze e dei bicchieri, doppia con acqua calda e fredda, dev'essere discosta dal banco.

<sup>2</sup>Ove esiste un'apparecchiatura lavastoviglie è richiesta unicamente una vaschetta semplice.

#### III. Cucina

**Art. 36** <sup>1</sup>La superficie della cucina dev'essere adeguata alla capacità ricettiva.

<sup>2</sup>Il calcolo dev'essere effettuato in base a un minimo di 0.40 mq per avventore, ritenuto un minimo di 16 mq.

<sup>3</sup>È escluso dal computo il locale adibito a economato.

<sup>4</sup>Per giustificati motivi possono essere concesse deroghe al cpv. 2. Restano riservate le normative in materia di Legge federale sul lavoro.

#### IV. Locale di preparazione (Office)

**Art. 37** Gli esercizi denominati caffè, bar, pub, mescita devono disporre di un adeguato locale di preparazione (office) con una superficie minima di 10 mq; restano riservate le normative in materia di Legge federale sul lavoro.

### B. Competenze del Municipio

(art. 7 cpv. 1)

#### I. Illuminazione

**Art. 38** Se si fa uso di illuminazione ridotta occorre disporre di un impianto atto a illuminare normalmente il locale; in caso di necessità con pulsanti luminosi.

#### II. Ventilazione

**Art. 39** I locali dove si servono cibi e bevande, non dotati di un ricambio d'aria naturale, devono essere dotati di un impianto di ventilazione meccanico adeguato, mediante aspirazione e immissione di aria esterna.

#### III. Scale

**Art. 40** Le scale dell'esercizio, costruite in materiale incombustibile e con corrimano, devono avere larghezza minima di 1.20 m.

#### IV. Capacità ricettiva

**Art. 41** La superficie minima degli spazi dove si servono cibi e bevande dev'essere di 1.00 mq per avventore.

### V. Servizi igienici

#### 1. In generale

**Art. 42** <sup>1</sup>I servizi igienici devono essere raggiungibili direttamente dall'esercizio, senza passare attraverso locali adibiti ad altro scopo.

<sup>2</sup>In casi particolari possono essere concesse deroghe.

#### 2. Numero

**Art. 43** <sup>1</sup>Per una capacità ricettiva fino a 50 persone sono necessari almeno due gabinetti (WC) separati per sesso; da 51 a 100 persone sono necessari un WC uomini, un pissoir, due WC donne; per ogni 50 persone in più si devono aggiungere un WC uomini (rispettivamente un pissoir) e un WC donne.

<sup>2</sup>I posti del servizio all'aperto (terrazze, ecc.) sono tenuti in considerazione, ai fini del numero di servizi igienici, in ragione di metà.

### 3. Atri di disimpegno

**Art. 44** L'atrio di disimpegno, con lavabo, mensola, specchio e l'occorrente per lavarsi ed asciugarsi le mani è obbligatorio.

### 4. Strutture varie nei WC

**Art. 45** <sup>1</sup>Il gabinetto con vaso all'inglese, spazzola e porta spazzola, lavabo, specchio, mensola, attaccapanni, carta igienica e l'occorrente per lavarsi ed asciugarsi le mani deve avere una superficie minima di 1 x 1.60 m.

<sup>2</sup>La porta, apribile verso l'esterno, deve essere munita di indicatore di gabinetto occupato e deve poter essere aperta, in caso di emergenza, dall'esterno.

<sup>3</sup>L'atrio di disimpegno e il gabinetto devono essere dotati, nel caso di assenza di finestre o di finestre non apribili, di un impianto di ventilazione meccanica adeguato.

<sup>4</sup>Sono vietati gli asciugamani da usare più volte.

<sup>5</sup>I WC donne devono avere un contenitore per il deposito delle salviette igieniche.

### 5. WC negli esercizi con alloggio

**Art. 46** Gli esercizi con alloggio, che non offrono camere con servizi igienici e docce, devono disporre, per piano, del seguente numero minimo di servizi igienici:

- un WC ogni 7 posti letto o frazione;
- un bagno (o doccia), separato dal WC, ogni 10 posti letto;
- dimensioni minime:

bagno + lavabo	2.10 mq
bagno + lavabo + WC	3.30 mq
doccia + lavabo	1.60 mq
doccia + lavabo + WC	2.10 mq

### 6. Pavimenti e pareti

**Art. 47** I pavimenti e le pareti devono essere in materiale lavabile (fino a un'altezza minima di 1.80 m).

### VI. Camere

**Art. 48** <sup>1</sup>Le camere devono soddisfare i seguenti requisiti minimi:

- camera a un letto 8 mq; per ogni letto in più vanno aggiunti 4 mq;
- vaschetta lavamani con acqua corrente calda e fredda, se la camera non è già dotata di servizi igienici propri.

<sup>2</sup>Rimangono riservate le disposizioni previste nel Regolamento sull'igiene del suolo e dell'abitato.

### VII. Lavanderia

**Art. 49** Il locale lavanderia deve soddisfare i seguenti requisiti:

- pavimento con scarico per acque di lavaggio e pareti lavabili;
- aerazione naturale o meccanica;
- lavabo con acqua calda e fredda ed il necessario per lavarsi ed asciugarsi le mani.

### VIII. Spazi o locali adibiti a fumatori

#### 1. Requisiti strutturali

##### a) Spazi chiusi

**Art. 50** Gli spazi chiusi adibiti ai fumatori:

- a) possono avere una capienza massima pari a 1/3 della superficie totale dei locali d'esercizio, escluso il servizio d'alloggio;
- b) devono essere dotati di impianti di ventilazione meccanici conformi alle Norme svizzere SN SIA V382/1 e V382/3, provvisti di filtri di classe HEPA certificati EN 1822 commisurati alla loro volumetria;
- c) devono essere delimitati da pareti a tutt'altezza su tutti i lati e dotati di una porta a chiusura automatica.

##### b) Spazi aperti

**Art. 51** <sup>1</sup>Sono considerati spazi aperti quegli spazi che presentano un'apertura direttamente verso l'esterno di almeno la metà del perimetro della struttura; l'apertura del soffitto non è presa in considerazione.

<sup>2</sup>Tende, gazebo, vetrate, terrazze, porticati e altre strutture analoghe sono considerati spazi chiusi se non rispondono ai requisiti del cpv. 1.

<sup>3</sup>In ogni caso non possono essere messi a disposizione dei fumatori gli spazi abituali di un esercizio.

## **2. Dichiarazione di idoneità**

**Art. 52** La messa in funzione di locali o spazi adibiti ai fumatori deve essere preceduta dalla presentazione al Municipio di una dichiarazione di uno specialista di impianti di ventilazione dalla quale risulti la conformità dell'impianto a quanto stabilito dall'art. 50 lett. b).

### Capitolo settimo

## **Presupposti per l'autorizzazione, l'esclusione e la revoca**

### **Indicazioni necessarie**

(art. 8)

**Art. 53** La domanda di autorizzazione deve contenere le seguenti indicazioni:

- a) genere e nome dell'esercizio;
- b) ubicazione e numero del mappale;
- c) generalità del gerente;
- d) inizio attività.

### **Documentazione**

(art. 7, 8 e 9)

**Art. 54** La domanda di autorizzazione deve essere corredata dai seguenti documenti:

- a) attestazione del Municipio dell'idoneità dei locali comprensiva del numero dei posti disponibili;
- b) dichiarazione dell'Ufficio di esecuzione e fallimenti comprovante l'inesistenza di attestati di carenza beni o procedure fallimentari a carico del gerente;
- c) permesso di soggiorno che autorizzi il gerente all'esercizio dell'attività lucrativa, se straniero;
- d) documentazione attestante il godimento del diritto d'uso dei locali. Inoltre in caso di sublocazione, l'assenso scritto del proprietario immobiliare della struttura;
- e) prova di assicurazione RC per i danni causati nell'esercizio dell'attività;
- f) diploma cantonale d'esercente o decisione della DFP che riconosce titoli di formazione o lo svolgimento di un'adeguata pratica professionale;
- g) estratto del casellario giudiziale;
- h) certificato medico dal quale risulti che l'interessato non è affetto da malattie o non è colpito da infermità tali da impedirgli la normale conduzione dell'esercizio;
- i) se beneficiario di una rendita AI, un'attestazione circa il suo grado d'invalidità;
- l) se responsabile della conduzione di un agriturismo, la decisione di riconoscimento dell'esercizio da parte della Sezione dell'agricoltura (art. 31).

### **Chiusura per mancanza dei presupposti**

(art. 7, 8 e 9)

**Art. 55** Se l'Ufficio constata che sono venuti a mancare i requisiti per il rilascio o il mantenimento dell'autorizzazione, ordina la chiusura dell'esercizio.

### **Validità dell'attestazione dell'idoneità**

(art. 7)

**Art. 56** L'attestazione dell'idoneità dei locali rilasciata dal Municipio ha durata illimitata, riservato l'art. 58.

### **Cambiamenti**

#### **a) Personali**

(art. 7 e 10)

**Art. 57** <sup>1</sup>Ogni cambiamento di gerenza deve essere oggetto di una nuova domanda di autorizzazione.

<sup>2</sup>Ogni trasferimento della proprietà dello stabile comporta l'aggiornamento dei dati dell'autorizzazione.

#### **b) Strutturali**

(art. 7 e 10)

**Art. 58** In caso di cambiamenti strutturali suscettibili di modificare la capacità ricettiva e la funzionalità della struttura, il Municipio è tenuto a rilasciare una nuova attestazione di idoneità ed a darne tempestivamente comunicazione all'Ufficio.

### **c) Chiusura di un esercizio**

(art. 7 e 10)

**Art. 59** In caso di chiusura di un esercizio superiore a 60 giorni il Municipio ed il gerente sono tenuti a darne comunicazione all'Ufficio, alla Polizia cantonale ed al Laboratorio cantonale.

## Capitolo ottavo

### **Assicurazione responsabilità civile**

#### **Prova del contratto d'assicurazione**

(art. 8 cpv. 1 lett. e)

**Art. 60** <sup>1</sup>La stipulazione del contratto di assicurazione va comprovata da una dichiarazione dell'assicuratore.

<sup>2</sup>Tale dichiarazione deve indicare le prestazioni stipulate e l'impegno per l'assicuratore di notificare tempestivamente all'Ufficio la modifica, la sospensione o la cessazione dell'assicurazione.

#### **Garanzia minima**

(art. 8 cpv. 1 lett. e) e cpv. 2)

**Art. 61** Deve essere stipulata una garanzia globale minima per lesioni corporali e danni materiali di fr. 3'000'000.– per ogni caso di sinistro.

## Capitolo nono

### **Diploma cantonale d'esercente e formazione professionale**

#### **Principio**

(art. 4 cpv. 2 e 11)

**Art. 62** Il diploma cantonale d'esercente (in seguito: diploma) o la decisione di riconoscimento della DFP sono necessari per la gerenza di tutti gli esercizi riservato l'art. 63.

#### **Eccezioni all'obbligo del diploma**

(art. 4 cpv. 2 e 8 cpv. 2)

**Art. 63** <sup>1</sup>Per gli esercizi elencati all'art. 6 cifra 2, 3 e 4 rispettivamente all'art. 7 cifra 3, 6 e 7 l'Ufficio può autorizzare la gerenza senza diploma tenendo segnatamente conto dell'esperienza nel ramo, delle esigenze dell'art. 23 cpv. 1 dell'Ordinanza federale sui requisiti igienici (ORI), dell'ubicazione, della capienza e dell'importanza.

<sup>2</sup>La Sezione dell'agricoltura autorizza la gerenza senza diploma di un agriturismo tenendo segnatamente conto delle condizioni di cui al cpv. 1.<sup>1</sup>

#### **Vigilanza sulla formazione professionale**

(art. 12)

**Art. 64** La vigilanza sulla formazione professionale e sull'organizzazione degli esami per l'ottenimento del diploma è di competenza del Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport che la esercita per il tramite della DFP.

**Art. 65-66** ...<sup>2</sup>

#### **Regolamento d'esame**

(art. 13)

**Art. 67**<sup>3</sup> <sup>1</sup>Il Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport emana il relativo regolamento d'esame e nomina la Commissione d'esame, in cui devono figurare almeno un rappresentante per:

- la Divisione della formazione professionale;
- il Dipartimento delle istituzioni;
- la Federazione Esercenti ed Albergatori Ticino (in seguito: GastroTicino);
- Hôtellerie suisse, Sezione Ticino;

<sup>1</sup> Cpv. introdotto dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

<sup>2</sup> Art. abrogati dal R 17.12.2013; in vigore dal 20.12.2013 - BU 2013, 556.

<sup>3</sup> Art. modificato dal R 17.12.2013; in vigore dal 20.12.2013 - BU 2013, 556.

- la Scuola specializzata superiore alberghiera e del turismo.
- <sup>2</sup>In aggiunta ai compiti previsti dal regolamento d'esame, la Commissione d'esame:
- a) esercita mansioni di vigilanza sull'insegnamento offerto e i relativi esami;
  - b) propone modifiche dei curricula formativi offerti;
  - c) collabora nella politica d'informazione nei confronti del settore;
  - d) esamina e discute le relazioni del Presidente della Commissione d'esame.

### **Periodo di pratica**

(art. 13)

**Art. 68** <sup>1</sup>Per ottenere il diploma il candidato, oltre a dover superare l'esame secondo lo specifico regolamento dipartimentale, deve aver effettuato una pratica in Svizzera o all'estero, a tempo pieno o parziale per un periodo anche non consecutivo, della durata complessiva di otto mesi.

<sup>2</sup>La pratica può essere effettuata anche prima dell'esame in ogni caso al più tardi entro cinque anni dal superamento dell'esame.

<sup>3</sup>Sono dispensati dal periodo di pratica coloro che possiedono un attestato federale di capacità del settore o giudicato equivalente.

<sup>4</sup>Limitatamente all'esercizio dell'agriturismo, i requisiti per lo svolgimento del periodo di pratica necessari per il conseguimento del diploma cantonale, sono disciplinati dalla Sezione dell'agricoltura.

### **Comprova**

(art. 13)

**Art. 69** <sup>1</sup>Il periodo di pratica in Svizzera è comprovato da una dichiarazione salariale AVS, presso un esercizio pubblico di cui all'art. 6 Lear.<sup>4</sup>

<sup>2</sup>Il periodo di pratica all'estero è comprovato da una dichiarazione rilasciata dall'autorità preposta del luogo dove è stato effettuato.

<sup>3</sup>Per gli operatori del settore dell'agriturismo il periodo di pratica è pure riconosciuto qualora esercitato all'interno della propria azienda.

<sup>4</sup>Nell'impossibilità di comprovare il periodo di pratica al candidato è richiesta una dichiarazione di autocertificazione.

### **Riconoscimento di certificati**

(art. 13)

**Art. 70** <sup>1</sup>Sono riconosciuti i certificati o i diplomi d'esercente rilasciati da un altro Cantone se l'esame è equivalente nella sostanza a quello previsto nel Cantone Ticino e se il richiedente dimostra di aver svolto il periodo di pratica.

<sup>2</sup>Per le materie d'esame che non sono equivalenti il richiedente deve sottoporsi all'esame per quelle materie giudicate tali.

<sup>3</sup>L'autorizzazione allo svolgimento della funzione di gerente rilasciata da un altro Cantone e la pratica acquisita in tale funzione per almeno tre anni sono riconosciuti come equivalenti al diploma.

<sup>4</sup>Limitatamente all'esercizio dell'attività di agriturismo i certificati acquisiti sotto il regime delle previgenti normative sono riconosciuti come equivalenti al diploma.

## Capitolo decimo

### **Orari di apertura e chiusura**

#### **Orari di apertura e di chiusura**

(art. 16 cpv. 1 e 27 cpv. 1 lett. a)

**Art. 71** <sup>1</sup>Entro i limiti di orario comunicati al Municipio, l'esercizio deve sempre rimanere aperto.

<sup>2</sup>Entro i limiti previsti dall'art. 16 cpv. 1 Lear, gli esercizi possono rimanere aperti, oltre gli orari notificati al Municipio, 1 ora oltre l'orario di chiusura pomeridiana e 2 ore oltre l'orario di chiusura serale.

<sup>3</sup>L'obbligo di rimanere aperti almeno per otto ore giornaliere anche non consecutive per un minimo di 5 giorni alla settimana non è applicabile agli esercizi elencati all'art. 6 cifra 3, 4 e 5 rispettivamente all'art. 7 cifra 3, 4, 6 e 7.

#### **Annuncio**

---

<sup>4</sup> Cpv. modificato dal R 19.2.2013; in vigore dal 22.2.2013 - BU 2013, 111.

(art. 16 cpv. 1 e 27 cpv. 2)

**Art. 72** <sup>1</sup>Il gerente comunica tempestivamente al Municipio o alla Polizia comunale la decisione di ritardare la chiusura rispetto all'orario comunicato.

<sup>2</sup>L'annuncio può anche essere effettuato in forma orale.

<sup>3</sup>La chiusura posticipata dell'esercizio, entro i limiti di cui all'art. 71 cpv. 2, non costituisce deroga.

## Capitolo undicesimo

### Obblighi e facoltà del gerente

#### Gerente

(art. 4 cpv. 2 e 21)

**Art. 73** <sup>1</sup>Il gerente è responsabile verso l'Ufficio del rispetto della legge e del regolamento.

<sup>2</sup>Il gerente è responsabile verso il Laboratorio cantonale per il rispetto delle normative in materia di derrate alimentari.

#### Compiti

(art. 21)

**Art. 74** Il gerente è responsabile dei seguenti compiti, segnatamente:

- a) curare l'istruzione del personale e vigilare sul suo operato;
- b) vegliare sull'igiene e la pulizia generale dell'esercizio;
- c) allestire un piano di lavoro settimanale o quindicinale relativo alla sua presenza ed a quella del personale (art. 79);
- d) garantire il mantenimento dell'ordine e della quiete all'interno dell'esercizio (art. 83);
- e) vigilare al rispetto dei divieti di: vendere bevande alcoliche a minori, fumare in locali inadeguati e incoraggiare il consumo di bevande alcoliche (art. 23, 25 e 35 Lear);
- f) esporre i prezzi delle prestazioni offerte (art. 93-95);
- g) mettere a disposizione bevande analcoliche a prezzi vantaggiosi (art. 82).

#### Svolgimento dell'attività

##### I. Principio

(art. 21)

**Art. 75** <sup>1</sup>Il gerente svolge la propria attività a tempo pieno, in un unico esercizio.

<sup>2</sup>La presenza a tempo pieno è intesa come 8 ore giornaliere sull'arco di 5 giorni settimanali.

<sup>3</sup>Sono riservate le eccezioni di cui agli art. 76, 77 e 78.

##### II. Eccezioni

(art. 6 e 30)

###### 1. Permessi speciali

**Art. 76** Il gerente di un esercizio può eccezionalmente assumere la gerenza di manifestazioni soggette a permesso speciale.

###### 2. Altre attività

**Art. 77** <sup>1</sup>Il gerente può svolgere un'altra attività contemporaneamente alla gerenza:

- a) di un piccolo esercizio di cui all'art. 10;
- b) di un esercizio per il quale non è richiesto il diploma cantonale.

<sup>2</sup>La presenza del gerente deve in tutti casi essere garantita per almeno 20 ore sull'arco della settimana.

###### 3. Gerenza di più esercizi

(art. 6 cpv. 2 e 3 e 21 cpv. 2)

**Art. 78** <sup>1</sup>Di regola la gerenza di più esercizi da parte della stessa persona è esclusa.

<sup>2</sup>L'Ufficio può tuttavia rilasciare eccezionalmente alla medesima persona un'unica autorizzazione di gerenza per più locali nei casi in cui gli esercizi siano situati nello stesso stabile oppure costituiscano una sola unità turistica o commerciale; l'autorizzazione può comprendere al massimo tre esercizi.

<sup>3</sup>Per una sola unità turistica o commerciale si intende un insieme di esercizi che per la loro ubicazione e interdipendenza rappresentano un'unica entità come esercizi all'interno di villaggi turistici, campeggi o centri balneari, sportivi e commerciali.

<sup>4</sup>In caso di gerenza di più esercizi di cui al cpv. 2 il gerente deve garantire la propria reperibilità fisica in tempi brevi.

### **III. Presenza nell'esercizio**

(art. 21)

**Art. 79** Il gerente deve tenere a disposizione degli organi di controllo un piano di lavoro settimanale o quindicinale relativo alla sua presenza ed a quella del personale.

### **IV. Assenza temporanea**

(art. 22 cpv. 1)

**Art. 80** L'assenza temporanea di cui all'art. 22 cpv. 1 Lear non libera il gerente dalle sue responsabilità.

### **V. Sostituzione**

(art. 22 cpv. 2)

**Art. 81** <sup>1</sup>L'autorizzazione alla sostituzione è rilasciata dall'Ufficio, per un periodo massimo di un anno, su richiesta del gerente, quando si verifica l'impossibilità per il medesimo di proseguire la conduzione dell'esercizio per cause di forza maggiore, ma transitorie.

<sup>2</sup>L'istanza deve essere motivata e contenere:

- a) le generalità complete della persona alla quale si intende affidare la sostituzione;
- b) i documenti previsti alle lett. g) e h) dell'art. 54 relativi al sostituto;
- c) la documentazione comprovante l'esistenza dell'impedimento;
- d) le informazioni che permettano all'Ufficio di valutare le capacità professionali (diploma cantonale d'esercente, certificato di servizio, pratica esercitata nel campo degli esercizi, ecc.) del sostituto.

<sup>3</sup>In caso di decesso del gerente l'Ufficio rilascia un'autorizzazione ad una persona con adeguata pratica professionale per la durata massima di un anno.

### **VI. Bevande analcoliche**

(art. 24 cpv. 1)

**Art. 82** Il gerente, in applicazione dell'art. 24 cpv. 1 Lear, deve offrire bevande analcoliche in quantitativi di 1, 2 e 3 dl (decilitri).

### **VII. Mantenimento dell'ordine e divieto d'accesso**

(art. 15)

**Art. 83** <sup>1</sup>Il gerente ha l'obbligo di prendere tutti i provvedimenti atti a garantire il mantenimento dell'ordine e della quiete.

<sup>2</sup>Il divieto di accesso ingiunto dal gerente, ha una durata massima di un anno. Con il cambiamento della gerenza il divieto decade.

<sup>3</sup>Se richiesto dall'interessato, il provvedimento di divieto di accesso deve essergli motivato per iscritto da parte del gerente entro 5 giorni.

<sup>4</sup>L'Ufficio dirime le contestazioni sulla base di divieti d'accesso scritti e motivati.

Capitolo dodicesimo

### **Permessi speciali**

#### **Requisiti del titolare**

(art. 30)

**Art. 84** Il rilascio di permessi speciali secondo l'art. 30 Lear, è subordinato alla presenza sul posto di un gerente responsabile del rispetto degli obblighi di cui agli art. 73 cpv. 2 e 74, eccetto quello di cui alla lett. c).

#### **Responsabilità civile**

(art. 31)

**Art. 85** <sup>1</sup>I richiedenti devono beneficiare di una copertura assicurativa per i danni derivanti dall'attività di esercizio.

<sup>2</sup>Per il resto valgono gli art. 60 e 61.

Capitolo tredicesimo

### **Disposizioni diverse**

#### **Deleghe di compiti di controllo**

##### **a) Compiti delegati ai Municipi**

(art. 32)

**Art. 86<sup>5</sup>** Ai Municipi possono essere delegate le competenze relative al controllo:

- a) dell'esposizione degli orari (art. 28 Lear);
- b) dell'età degli avventori (art. 14 Lear);
- c) della vendita di bevande alcoliche (art. 23 e 25 Lear);
- d) della presenza del gerente nell'esercizio e dell'allestimento del piano di lavoro (art. 21 Lear; 75 e 79);
- e) dell'esposizione dei prezzi (art. 34 Lear; 93-96);
- f) del divieto di fumo (art. 35 Lear).

#### **b) Compiti delegati alle associazioni di categoria**

(art. 32)

**Art. 87** I compiti di controllo demandati alle associazioni di categoria, come pure le indennità, sono definiti dalla delega conferita dal Dipartimento delle istituzioni.

#### **Istanza**

(art. 32)

**Art. 88** Il Municipio e le associazioni di categoria richiedono le competenze di cui all'art. 86 presentando istanza scritta al Dipartimento delle istituzioni.

#### **Procedura contravvenzionale**

(art. 32 cpv. 2, 44 e 48 cpv. 2)

**Art. 89<sup>6</sup>** 1Le infrazioni di competenza dell'autorità cantonale constatate da parte della Polizia comunale, sono oggetto di un rapporto che è trasmesso all'Ufficio per l'eventuale apertura di una procedura penale in materia di contravvenzioni, conformemente al Codice di procedura penale del 5 ottobre 2007.

2Copia della decisione è trasmessa al Municipio.

3Ai Comuni è riversato annualmente, da parte dell'Ufficio, un importo pari ai 2/3 delle multe incassate in applicazione dell'art. 86. È riservata l'applicazione dell'art. 3 cpv. 1 della Legge sulla tariffa giudiziaria del 30 novembre 2010.

#### **Impianti pubblicitari**

##### **a) Principio**

(art. 33)

**Art. 90** 1L'esercizio deve esporre un'insegna visibile esternamente.

2Il testo deve indicare la natura esatta e la denominazione (nome proprio o di fantasia) dell'esercizio, conformemente al tenore dell'autorizzazione; di tale indicazione deve essere data sistematica comunicazione al Municipio.

3Nel Comune non sono ammesse denominazioni identiche.

##### **b) Dimensione e contenuto**

(art. 33)

**Art. 91** 1L'insegna di cui all'art. 90 cpv. 1 deve avere dimensioni e appariscenza nettamente superiori alle eventuali altre, indicanti servizi accessori (particolarità, caratteristiche, attrazioni, specialità culinarie, ecc.) o la pubblicità.

2Quando il servizio di bibite è limitato alle bevande analcoliche, l'insegna dell'esercizio deve espressamente indicarlo in caratteri visibili.

##### **c) Eccezioni**

(art. 33)

**Art. 92** Non sono subordinati all'obbligo dell'esposizione dell'insegna gli esercizi elencati all'art. 6 cifra 3, 4 e 5 rispettivamente all'art. 7 cifra 4, 5, 6 e 7.

#### **Esposizione prezzi**

##### **a) Principio**

(art. 34)

**Art. 93** 1Il gerente deve esporre nell'esercizio, in luogo visibile ai clienti o tenere in ogni momento a loro disposizione, la lista dei prezzi tutto compreso riguardanti l'alloggio, i cibi e le bevande con l'indicazione precisa e separata degli eventuali supplementi per musica, spettacolo, ballo, autorimessa o altro.

<sup>5</sup> Art. modificato dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

<sup>6</sup> Art. modificato dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

<sup>2</sup>È inoltre fatto obbligo al gerente di esporre all'esterno dell'esercizio la lista dei prezzi.

#### **b) Per il datore di alloggio**

(art. 34 cpv. 3)

**Art. 94** Il gerente deve inoltre esporre in ogni singola camera la lista dei prezzi (complessivi o di dettaglio) riguardanti il pernottamento.

#### **c) Nell'ambito della ristorazione**

(art. 34 cpv. 2)

**Art. 95** <sup>1</sup>Nell'ambito della ristorazione, il gerente, al momento dell'ordinazione deve inoltre sottoporre al cliente la lista delle vivande e delle bibite, con l'indicazione dei relativi prezzi nonché di ogni eventuale supplemento.

<sup>2</sup>Se le vivande o le bibite non figurano sulla lista, il gerente è tenuto, su richiesta, a indicarne il prezzo al momento in cui accetta l'ordinazione.

#### **d) Eccezioni**

**Art. 96** <sup>1</sup>Il gerente degli esercizi quali pensioni private di famiglia, cantine o cucine operaie e convitti non soggiace all'obbligo dell'esposizione della lista dei prezzi.

<sup>2</sup>Non è inoltre soggetto all'obbligo della presentazione della lista delle vivande o bibite, il gerente dei seguenti esercizi: pensioni private di famiglia con oltre quattro pensionanti, buffet e mescite di circoli o club, cantine o cucine operaie, mense aziendali.

### Capitolo quattordicesimo

#### **Tasse**

##### **Tasse di autorizzazione**

(art. 38)

**Art. 97** L'Ufficio percepisce una tassa unica per il rilascio dell'autorizzazione alla conduzione di un esercizio.

##### **Tassa annua sull'alcool**

##### **per esercizi alberghieri e della ristorazione**

(art. 39)

**Art. 98** <sup>1</sup>La tassa annua per l'esercizio del commercio di bevande alcoliche, contemplata dalla legge federale sull'alcool, relativamente all'attività di esercizi alberghieri e della ristorazione, ammonta ad un importo base di fr. 175.--, a cui si aggiungono fr. 6.-- per posto interno e fr. 3.-- per posto esterno a disposizione dell'esercizio.<sup>7</sup>

<sup>2</sup>Nel computo della tassa si terrà conto della durata dell'attività.

<sup>3</sup>Per i commerci situati in località discoste, su domanda può essere concessa una riduzione della tassa riscotibile.<sup>8</sup>

##### **Tassa annua sull'alcool per altri commerci**

(art. 39)

**Art. 99** <sup>1</sup>La tassa annua per l'esercizio del commercio di bevande alcoliche, contemplata dalla legge federale sull'alcool, relativamente ad altri commerci è di fr. 175.-- per metro cubo di esposizione di vendita.<sup>9</sup>

<sup>2</sup>Le frazioni di metro cubo valgono quali unità intere.

##### **Altre tasse**

##### **Tassa per deroghe d'orario**

(art. 40)

**Art. 100**<sup>10</sup> <sup>1</sup>La tassa per deroga d'orario ammonta al massimo a fr. 60.-- per ora.

<sup>2</sup>In casi particolari il Municipio può astenersi dal prelevare la tassa.

##### **Tassa per permessi speciali**

(art. 40)

<sup>7</sup> Cpv. modificato dal R 13.11.2013; in vigore dal 1.1.2014 - BU 2013, 451.

<sup>8</sup> Cpv. introdotto dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

<sup>9</sup> Cpv. modificato dal R 13.11.2013; in vigore dal 1.1.2014 - BU 2013, 451.

<sup>10</sup> Art. modificato dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

**Art. 101**<sup>11</sup> 1La tassa per il rilascio del permesso speciale varia da fr. 60.– a fr. 500.– a dipendenza dei giorni di attività autorizzati.

2In casi particolari il Municipio può astenersi dal prelevare la tassa.

### **Tassa di controllo**

(art. 42)

**Art. 102** 1Per le irregolarità riscontrate viene prelevata una tassa tenendo conto delle prestazioni fornite dall'autorità.

2Nell'ambito del rilascio del preavviso di cui all'art. 7 cpv. 2 Lear, il Laboratorio cantonale preleva un'adeguata tassa.

### **Debitore**

(art. 38-40 e 42)

**Art. 103** 1Il gerente è il responsabile per il pagamento delle tasse.

2Il responsabile di uno spaccio di bevande alcoliche è tenuto al pagamento delle tasse sull'alcool.

3Se il gerente, rispettivamente il responsabile dello spaccio, non svolgono l'attività a titolo indipendente, il loro datore di lavoro (persona fisica o giuridica) è solidalmente responsabile per il pagamento delle tasse.

### **Spese di cancelleria**

**Art. 104** Per le spese ed i lavori di cancelleria (dichiarazioni, attestazioni, informazioni, telefono, telefax, fotocopie, spese postali, ecc.) può essere domandato un contributo da fr. 1.– a fr. 500.– a seconda del lavoro richiesto all'autorità.

## Capitolo quindicesimo

### **Sanzioni**

### **Revoca dell'autorizzazione**

(art. 45)

**Art. 105** 1La decisione di revoca dell'autorizzazione a condurre un esercizio è presa dall'Ufficio, di regola previa comminatoria, da intimare al gerente.

2Con la comminatoria il gerente viene diffidato a compiere o ad astenersi da un determinato comportamento.

3La durata minima della revoca è di 15 giorni.

4La revoca dell'autorizzazione comporta la chiusura del locale e la sospensione dell'attività del gerente.

### **Comunicazione**

**Art. 106** Le decisioni di revoca dell'autorizzazione sono comunicate al Municipio interessato, alla Polizia cantonale e al Laboratorio cantonale, quest'ultimo nel caso di esercizi con attività alimentare.

### **Pubblicazioni delle decisioni**

(art. 47)

**Art. 107** 1Le decisioni oggetto di pubblicazione di cui all'art. 47 Lear riguardano reiterate condanne per la violazione degli obblighi legati all'esercizio dell'attività di gerente.

2In particolare sono oggetto di pubblicazione le condanne afferenti la violazione del divieto di vendita di bevande alcoliche ai minori.

## Capitolo sedicesimo

### **Norme abrogative e finali**

### **Norma abrogativa**

**Art. 108** Sono abrogati il Regolamento della legge sugli esercizi pubblici del 3 dicembre 1996 ed il Regolamento sulla formazione professionale degli esercenti del 3 dicembre 1996.

### **Entrata in vigore**

---

<sup>11</sup> Art. modificato dal R 23.11.2011; in vigore dal 25.11.2011 - BU 2011, 566.

**Art. 109** Il presente regolamento è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra in vigore il 1° aprile 2011.

---

Pubblicato nel BU **2011**, 143.