KANTON AARGAU

Grossratsbeschluss über den kantonalen Nutzungsplan Durchgangsplatz Augsterstich (Gemeinde Kaiseraugst)

Vom 18. November 2003 (Stand 11. Dezember 2003)

Der Grosse Rat des Kantons Aargau,

gestützt auf § 10 des Gesetzes über Raumentwicklung und Bauwesen (Baugesetz, BauG) vom 9. Januar 1993 [1)],

beschliesst:

§ 1

[1] Die Zone «Durchgangsplatz Augsterstich» dient der Erstellung und dem Betrieb eines Durchgangsplatzes für Fahrende. Es gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe III (Wohn- und Gewerbenutzung). Die betriebsnotwendigen Hochbauten sind ausschliesslich auf der speziell bezeichneten Fläche zulässig.

§ 2

[1] Der «Durchgangsplatz Augsterstich» ist einzuzäunen. Die Anlage ist – soweit es die betrieblichen Anforderungen zulassen – durch Hecken (entlang der Zäune) und Einzelbäume zu begrünen.

§ 3

[1] Auf eine Hecke entlang der Zäune innerhalb der Anlage kann verzichtet werden, soweit die Hecken auf und entlang der angrenzenden Zone bestehen beziehungsweise erstellt werden.

§ 4

[1] Die mit «Lärmschutzdamm» bezeichnete Fläche dient der Erstellung des für den Lärmschutz notwendigen Schutzdammes. Soweit für einen Ausbau der SBB-Linie diese Fläche benötigt wird, kann der Damm parallel nach Nord-Osten verschoben werden.

---

1) SAR 713.100

* Änderungstabellen am Schluss des Erlasses

§ 5

[1] Innerhalb der Fläche des Kantonalen Nutzungsplanes (Zone Durchgangsplatz Augsterstich, Lärmschutzdamm mit Hecke und Erschliessungsstrasse) werden mit dem Kantonalen Nutzungsplan die kommunalen Festlegungen der Kulturlandplanung vom 29. November 1989 (Genehmigt vom Grossen Rat am 24. November 1992) aufgehoben.

Aarau, 18. November 2003

Präsidentin des Grossen Rats
ROTH

Staatsschreiber
i.V. MEIER

Inkrafttreten: 11. Dezember 2003

Änderungstabelle - Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	AGS Fundstelle
18.11.2003	11.12.2003	Erlass	Erstfassung	2013/1-01

Änderungstabelle - Nach Paragraph

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	AGS Fundstelle
Erlass	18.11.2003	11.12.2003	Erstfassung	2013/1-01

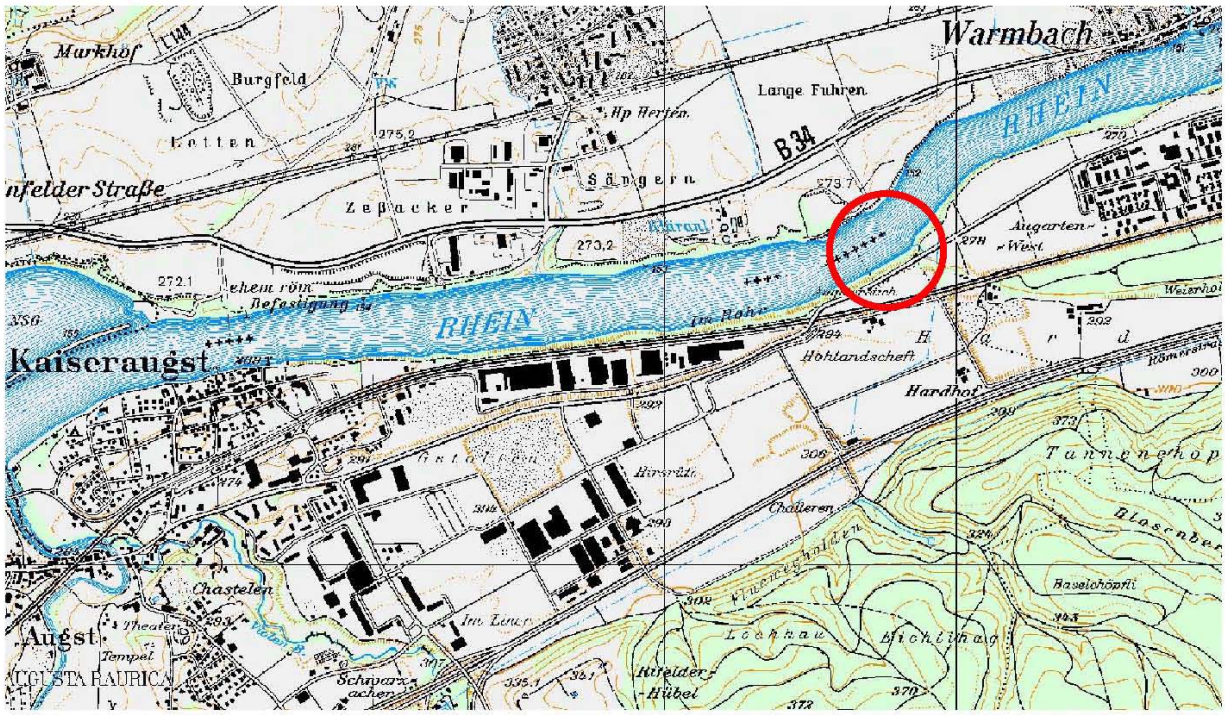
Gemeinde Kaiseraugst **Kanton Aargau**

Kantonaler Nutzungsplan

Gemäss §10 Baugesetz

Durchgangsplatz Augsterstich

Übersichtsplan

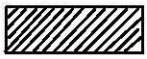


Öffentliche Auflage vom 18.August 2003 bis 19.September 2003

Kartenlegende

Beschlussinhalt

 Zone „Durchgangsplatz Augsterstich" (§ 1)

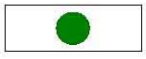
 Bereich für betriebsnotwendige Hochbauten (§ 1)

 Lärmschutzdamm mit Hecke (§ 4)

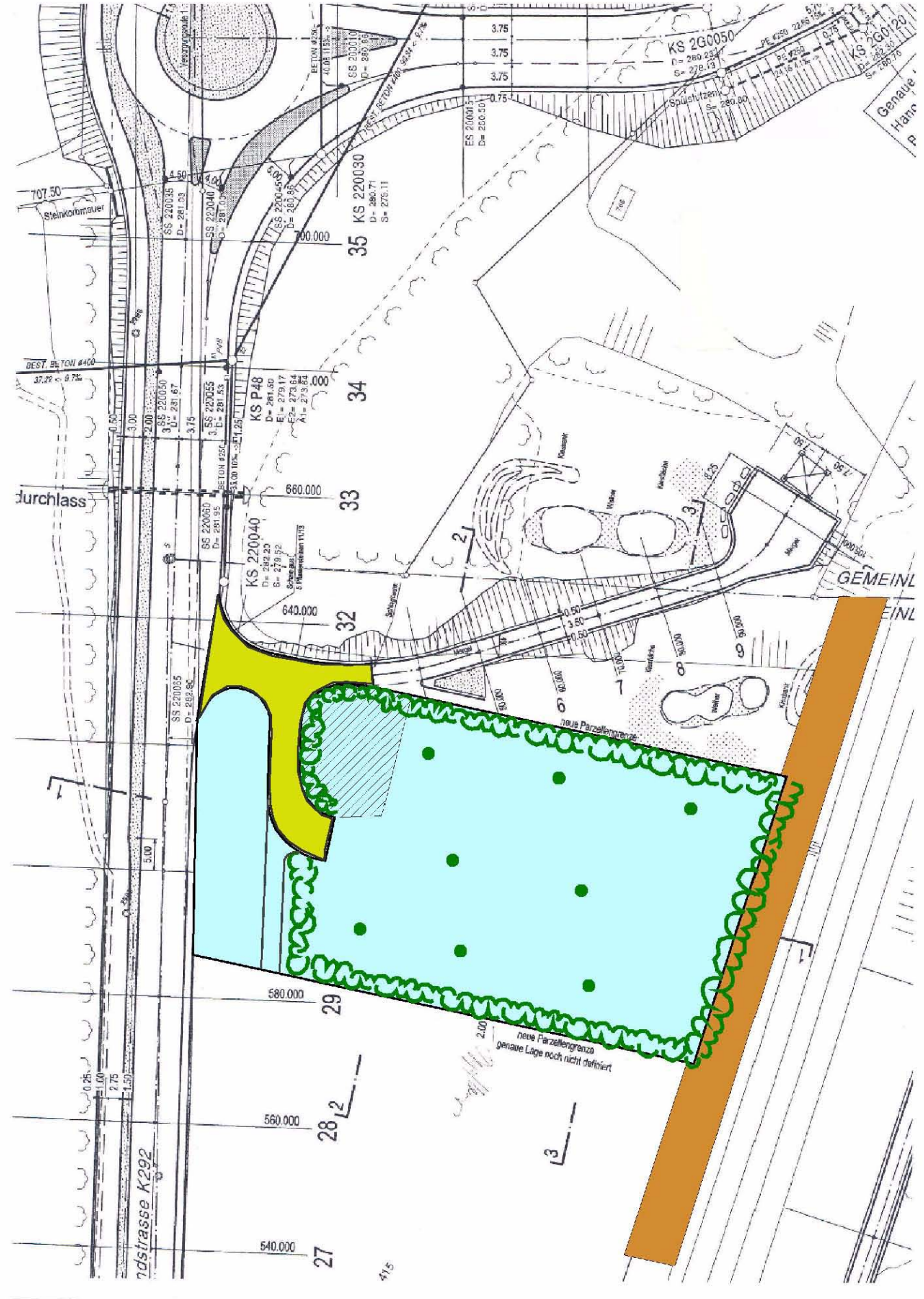
 Erschliessungsstrasse

Informationsinhalt

 Hecken (§ 2)

 Einzelbäume (§ 2)

Karte


durchlass
neue Parzellengrenze
neue Parzellengrenze
genaue Lage noch nicht definiert
KS 220030
KS 220040
KS P48
KS 2G0050
660.000
640.000
580.000
560.000
540.000
35
34
33
32
29
28
27
Steinkofmauer
dstrasse K292