# Verordnung über die Gebühren und die Entschädigung für Liegenschaftsschätzungen *

Vom 1. Januar 1975 (Stand 1. Januar 2014)

*Der Regierungsrat des Kantons Zug,*

gestützt auf § 3 Abs. 2 Bst. e Einführungsgesetz zum Zivilgesetzbuch (EG ZGB) vom 17. August 1911[1)] und auf § 62 Abs. 1 Planungs- und Baugesetz (PBG) vom 26. November 1998[2)], *

*beschliesst:*

## § 1 * Gebühren für Schätzungen der landwirtschaftlichen Schätzungs- und der Grundstückschätzungskammer *

[1] Die ordentliche Gebühr für die Schätzung von landwirtschaftlichen und nicht-landwirtschaftlichen Grundstücken entspricht dem Zeitaufwand der Mitglieder der Schätzungskommission bei einem Stundenansatz von Fr. 160.–. *

[2] … *

[3] Der Stundenansatz für die vorsitzende Person beträgt Fr. 180.–. *

[4] Für Schätzungspersonen, die nicht im Besitz eines Ausweises gemäss § 5 Abs. 2 der Verordnung über die amtliche Schätzung[3)] sind, gilt als Stundenansatz der Betrag von Fr. 137.–. *

[5] Die Auslagen an die Infrastrukturkosten, wie Büroentschädigung, Pauschalbeiträge, Grundbuch- und Vermessungsauszüge, Reisespesen usw. sind besonders zu vergüten. *

1) BGS 211.1
2) BGS 721.11
3) BGS 215.14

**§ 1a *** Gebühren für Enteignungsschätzungen

[1] Die ordentliche Gebühr für die Schätzungshandlungen im Enteignungsverfahren entspricht dem Zeitaufwand der Mitglieder der Enteignungskammer bei einem Stundenansatz von Fr. 160.–.

[2] Der Stundenansatz für die vorsitzende Person beträgt Fr. 180.–.

[3] Zusätzlich zu vergüten sind die Auslagen gemäss § 1 Abs. 5.

**§ 1b *** Teuerungsausgleich

[1] Die Entschädigungen basieren auf einem Landesindex der Konsumentenpreise von 100 Punkten (Stand Dezember 2010). Die Teuerung wird entsprechend jener des Staatspersonals ausgeglichen. *****

**§ 2 ***

[1] Zusätzlich zur Gebühr nach §§ 1 und 1a werden die Kosten für die Vornahme von Vorbereitungshandlungen für die Schätzung sowie der Aufwand von Experten in Rechnung gestellt. *****

**§ 3**

[1] Die Schätzungskommission setzt die Gebühr fest. *****

[2] Die Gebühr ist binnen 30 Tagen nach Zustellung der Rechnung zu bezahlen.

**§ 4 ***

[1] Gegen die Gebührenfestsetzung kann innert 20 Tagen nach Mitteilung bei der Schätzungskommission Einsprache erhoben werden. *****

**§ 5**

[1] Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 1975 in Kraft. Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die Gesetzessammlung aufzunehmen.

[2] Gleichzeitig wird der Regierungsratsbeschluss über die Gebühren für Liegenschaftsschätzungen vom 15. März 1971[4)] aufgehoben.

[4)] GS 20, 5

## Änderungstabelle - Nach Beschluss

| Beschluss | Inkrafttreten | Element | Änderung | GS Fundstelle |
|---|---|---|---|---|
| 01.01.1975 | 01.01.1975 | Erlass | Erstfassung | GS 20, 481 |
| 19.12.1995 | 01.01.1996 | Erlasstitel | geändert | GS 25, 189 |
| 19.12.1995 | 01.01.1996 | § 1 | totalrevidiert | GS 25, 189 |
| 19.12.1995 | 01.01.1996 | § 4 | totalrevidiert | GS 25, 189 |
| 03.12.2002 | 01.01.2003 | Erlasstitel | geändert | GS 27, 575 |
| 03.12.2002 | 01.01.2003 | § 2 | totalrevidiert | GS 27, 575 |
| 03.12.2002 | 01.01.2003 | § 3 Abs. 1 | geändert | GS 27, 575 |
| 03.12.2002 | 01.01.2003 | § 4 Abs. 1 | geändert | GS 27, 575 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | Ingress | geändert | GS 31, 563 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | § 1 | Titel geändert | GS 31, 563 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | § 1 Abs. 1 | geändert | GS 31, 563 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | § 1a | eingefügt | GS 31, 563 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | § 1b | eingefügt | GS 31, 563 |
| 26.06.2012 | 01.07.2012 | § 2 Abs. 1 | geändert | GS 31, 563 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 | Titel geändert | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 Abs. 1 | geändert | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 Abs. 2 | aufgehoben | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 Abs. 3 | eingefügt | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 Abs. 4 | eingefügt | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1 Abs. 5 | eingefügt | GS 2013/080 |
| 10.12.2013 | 01.01.2014 | § 1b Abs. 1 | geändert | GS 2013/080 |

### Änderungstabelle - Nach Artikel

| Element | Beschluss | Inkrafttreten | Änderung | GS Fundstelle |
|---|---|---|---|---|
| Erlass | 01.01.1975 | 01.01.1975 | Erstfassung | GS 20, 481 |
| Erlasstitel | 19.12.1995 | 01.01.1996 | geändert | GS 25, 189 |
| Erlasstitel | 03.12.2002 | 01.01.2003 | geändert | GS 27, 575 |
| Ingress | 26.06.2012 | 01.07.2012 | geändert | GS 31, 563 |
| § 1 | 19.12.1995 | 01.01.1996 | totalrevidiert | GS 25, 189 |
| § 1 | 26.06.2012 | 01.07.2012 | Titel geändert | GS 31, 563 |
| § 1 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | Titel geändert | GS 2013/080 |
| § 1 Abs. 1 | 26.06.2012 | 01.07.2012 | geändert | GS 31, 563 |
| § 1 Abs. 1 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | geändert | GS 2013/080 |
| § 1 Abs. 2 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | aufgehoben | GS 2013/080 |
| § 1 Abs. 3 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | eingefügt | GS 2013/080 |
| § 1 Abs. 4 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | eingefügt | GS 2013/080 |
| § 1 Abs. 5 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | eingefügt | GS 2013/080 |
| § 1a | 26.06.2012 | 01.07.2012 | eingefügt | GS 31, 563 |
| § 1b | 26.06.2012 | 01.07.2012 | eingefügt | GS 31, 563 |
| § 1b Abs. 1 | 10.12.2013 | 01.01.2014 | geändert | GS 2013/080 |
| § 2 | 03.12.2002 | 01.01.2003 | totalrevidiert | GS 27, 575 |
| § 2 Abs. 1 | 26.06.2012 | 01.07.2012 | geändert | GS 31, 563 |
| § 3 Abs. 1 | 03.12.2002 | 01.01.2003 | geändert | GS 27, 575 |
| § 4 | 19.12.1995 | 01.01.1996 | totalrevidiert | GS 25, 189 |
| § 4 Abs. 1 | 03.12.2002 | 01.01.2003 | geändert | GS 27, 575 |